



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
555

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών για τη βελτίωση της υπ' αριθμ. 25 Επαρχιακής οδού Τρουμπέτα - Χωροεπίσκοποι - Καρουσάδες δια Ρεκινίου και Καβαλλουρίου. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνη της Κοινότητας Μαραθοκάμπου Σάμου. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτηρίου που βρίσκεται στην οδό Αχταίου 34 στην περιοχή Θησείου της πόλης των Αθηνών, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ιωάννου Τζαβάρα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του. 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ερέτριας (Ν. Ευβοίας) με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Διδακτηρίου και καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολείων και χώρου ανέγερσης νηπιαγωγείων ... 4
- Τροποποίηση του Ρ.Σ. της Κοινότητας Χαλκηδόνας/Ν. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ 58 που περικλείεται από τους δρόμους Περικλέους - Ε. Αντίστασης - Κολοκοτρώνη, με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Κ.Α.Π.Η. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΤΥ/οικ/2731 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών για τη βελτίωση της υπ' αριθμ. 25 Επαρχιακής οδού Τρουμπέτα - Χωροεπίσκοποι - Καρουσάδες δια Ρεκινίου και Καβαλλουρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 797/1972 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων»
2. Το Β.Δ. 139/1971
3. Το Π.Δ. της 25.11.1929 «περί Κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών χειμένων διατάξεων»
4. Το Ν. 947/1979
5. Το Ν. 653/1977
6. Το Π.Δ. 929/1979
7. Το Ν. 960/1979
8. Τη με αριθ. πρωτ. ΤΥ/οικ/1034 της 26.2.1987 διαπιστωτική

μας απόφαση που προβλέπει το άρθρο 1 του Ν. 653/1977.

9. Την ανάγκη βελτίωσης της υπόψη οδού για τη διευκόλυνση της υπεραστικής συγκοινωνίας προς το Βόρειο τμήμα της νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων αγροτικών ακινήτων για τη βελτίωση της υπ' αριθμό 25 επαρχιακής οδού Τρουμπέτα - Χωροεπίσκοποι - Καρουσάδες δια Ρεκινίου και Καβαλλουρίου και συγκεκριμένα στις Χ.Θ. 2+280 και Χ.Θ. 2+600 από της γέφυρας Ρεκινίου.

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται φαίνονται αναλυτικά στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται ανέρχονται σε 600 τ.μ. περίπου και επ' αυτών προβάλλουν δικαιώματα οι (Προβιάς Ανδρέας του Βασιλείου κ.λπ.)

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται για δημόσια ωφέλεια, υπέρ του Δημοσίου και θα γίνει με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Κέρκυρας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 22 Μαΐου 1987
Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

- Αριθ. 928 (2)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνη της Κοινότητας Μαραθοκάμπου Σάμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ ΣΑΜΟΥ

Με την 24/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαραθοκάμπου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243, 244 Π.Δ. 76/1985 σε συνδυασμό και με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 αποφασίστηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτεμαχίου στην περιοχή: Σκούλος, υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας ιδιοκτησίας Αγγελικής Ποντίκη: 1) έκτασης 167,20 τ.μ. 2) Τα υπάρχοντα εντός αυτής της εκτάσεως 6 ελαιόδενδρα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, για τη σύνδεση του αγροτικού δρόμου: Σκούλος - Αη Γιάννης Ελεήμονας.

Μαραθοκάμπος, 3 Ιουνίου 1987
Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΟΥΡΕΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 33690/2338

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτηρίου που βρίσκεται στην οδό Ακταίου 34 στην περιοχή Θησείου της πόλης των Αθηνών, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ιωάννου Τζαβάρα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 26.6.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 14.7.1986 (αρ. πρωτ. 52501/2950/14.7.1986) απάντηση του Ιωάννη Τζαβάρα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το κτήριο που βρίσκεται στην οδό Ακταίου 34, της περιοχής Θησείου της πόλης των Αθηνών φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννου Τζαβάρα, όπως φαίνεται σημειωμένο με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 33690/1986 πράξη του, συνοπτικό αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, γιατί πρόκειται για κτήριο με αξιόλογο και χαρακτηριστικό εσωτερικό διάκοσμο,

και γειτνιάζει με διατηρητέα νεοκλασικά κτήρια.

2. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και αρχιτεκτονικούς στο εσωτερικό ή εξωτερικό του διατηρητέου κτηρίου.

3. Η επισκευή και αποκατάσταση της όψης του θα γίνει με επαναφορά των διακοσμητικών και αρχιτεκτονικών στοιχείων που έχουν αφαιρεθεί και σύμφωνα με το αρχιτεκτονικό σχέδιο πρόσοψης σε κλίμακα 1:50, που εγκρίθηκε από τη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών (Γ7) του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 58339/3509/1986 πράξη του, συνοπτικό αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που υποδηλώνουν τη χρήση του κτηρίου, μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτηρίου απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

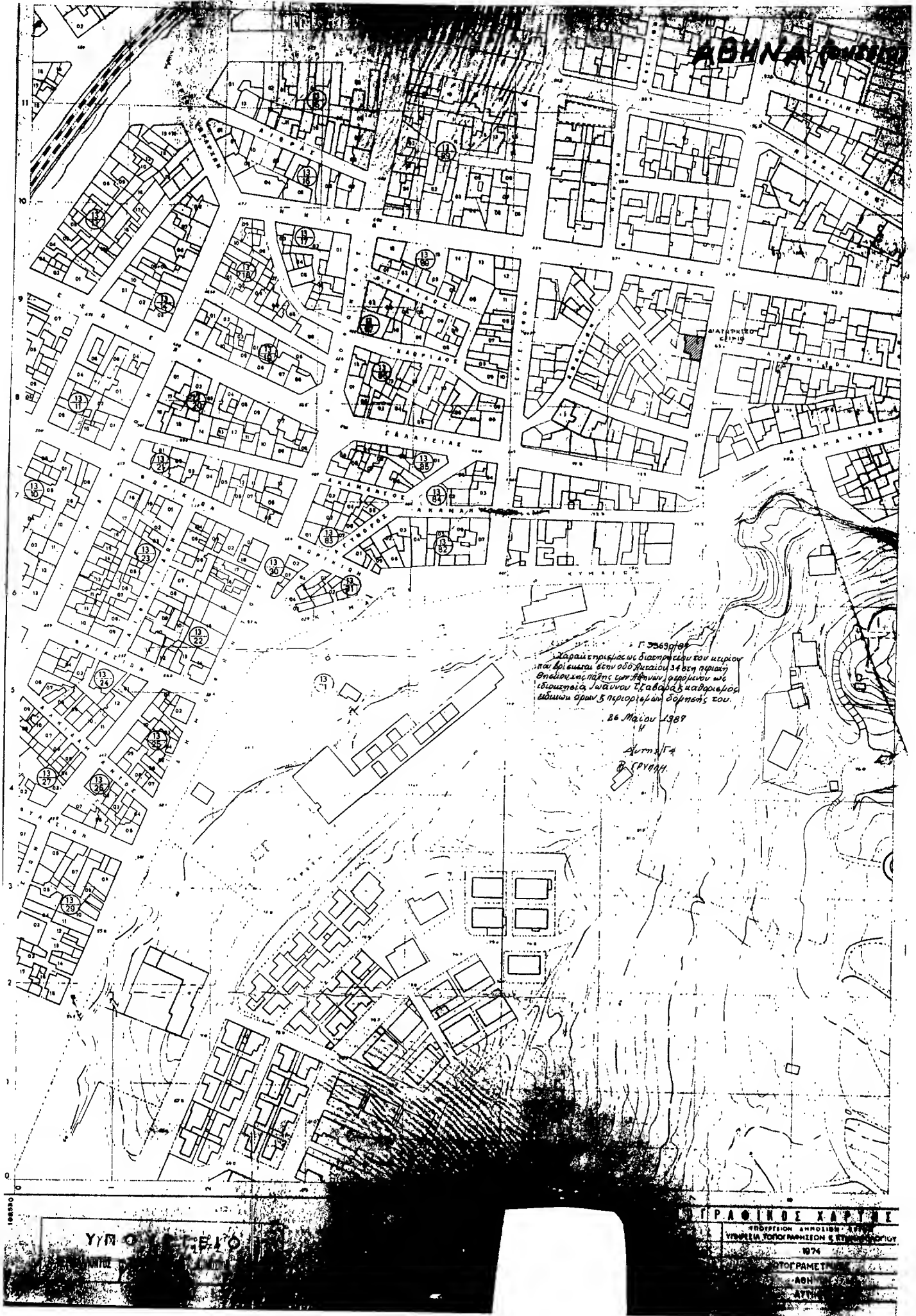
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

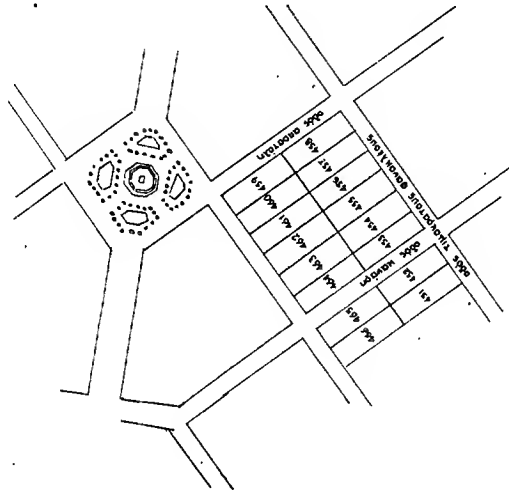
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



τροποποίηση: σχεδίου πόλης ερείτριας - κλ. 1:500

Ε. 3392/87

οδός κάρνη		οδός αναστόλη	
χώρος υπηγιαω- μείων	466	465	459
	451	452	458
χώρος για την ανέμευση		χώρος για την ανέμευση	
464		453	
463		454	
462		455	
461		456	
460		457	
459		458	
τιμολογισμός φανακλίου		τιμολογισμός φανακλίου	
οδός		οδός	



απόσπασμα σχεδίου πόλης ερείτριας - κλ. 1:2500

Ε. 3392/87
Εξουσιοδότηση του δημοτικού συμβουλίου
Ερείτριας (Ε. 3392/87) με τον οποίο
πρόβλεψε την κατασκευή του
πρόσφατου δικτύου ύδρευσης
και αποχέτευσης της πόλης
από τον δήμο Ερείτριας.

2 Ιανουαρίου 1987

Μητρίδης Γ. Α.

Β. ΓΡΥΛΛΗ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ. οικ./28618/1348

(5) 6.6.1986).

Τροποποίηση του Ρ.Σ. της Κοινότητας Χαλκηδόνας/Ν. Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. 58 που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Περικλέους - Ε. Αντίστασης - Κολοκοτρώνη, με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Κ.Α.Π.Η.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71)».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 70/Α' /

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης».

9. Την υπ' αριθ. 46/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Χαλκηδόνας.

10. Την από 10.4.1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

11. Την σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 426η πράξη της 15ης συνεδρίασης της 14.4.1987, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. της Κοινότητας Χαλκηδόνας στο Ο.Τ 58 που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Περικλέους - Ε. Αντίστασης - Κολοκοτρώνη με:

α. Τον αποχαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α από χώρο πρασίνου

β. Το χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α ως χώρου για την ανέγερση Κ.Α.Π.Η.

γ. Τη δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 4.0 μ. περιμετρικά των πλευρών, ΓΔ, ΔΑ και ΑΒ του αναφερόμενου χώρου ΑΒΓΔΑ

όπως αυτά φαίνονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα 1:200, που θεωρήθηκε από το Δ/ντή της Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1, Ν. 1081/71, ΦΕΚ 220 Α).

Θεσσαλονίκη, 19 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

KA 1:200

